

Geschäftsordnung

Unterkünfte der Domaine De La Réparade

Die Einhaltung von Regeln ist niemals angenehm, aber sie werden zum Wohl aller aufgestellt und müssen befolgt werden.

Artikel 1 – Wasser ist Leben: Beim Wasser aus dem Wasserhahn handelt es sich um Trinkwasser, das von der Stadt Châteauevert bereitgestellt wird. Es ist kostbar und sollte daher auch sparsam verwendet werden. Nutzungshinweise für Duschen und Badezimmer finden Sie in jeder Unterkunft.

Artikel 2 – Verantwortung gegenüber der Umwelt:
- Da die Unterkunft an einem Waldrand liegt, bedarf es zur Benutzung des Grills der Erlaubnis des Vermieters, die bei ungünstigen Witterungsverhältnissen verweigert werden kann.
- Es ist strengstens untersagt, ein offenes Feuer auf dem Grundstück und im umliegenden Gelände zu entfachen.
- Falls der Innenkamin benutzt wird, muss der Mieter diesen vor seiner Abreise reinigen. Es ist nicht gestattet, Holz aus dem Wald zum Grillen oder zum Heizen des Kamins zu verwenden.
- Es dürfen keinerlei Papiere oder Abfälle im Wald oder auf dem Grundstück zurückgelassen werden.

Artikel 3 – Aufenthalt/Regeln zur Vermeidung von Lärmbelästigung: Die erste und wichtigste Regel ist der gesunde Menschenverstand für einen respektvollen Umgang mit anderen. Die Ruhe und Erholung stehen im Vordergrund. Unterlassen Sie alles, was die Ruhe der Umgebung stören könnte, indem Sie eine übermäßige Lärm- oder sonstige Belästigung vermeiden, insbesondere des Nachts. Eltern sollten ihre Kinder dazu anhalten, beim Spielen nicht allzu laut zu sein, damit die Ruhe der anderen Mieter nicht gestört wird. Die Nachtruhe zwischen 23 Uhr abends bis 8 Uhr morgens ist strikt einzuhalten.

Artikel 4 – Verschiedene Vorsichtsmaßnahmen: Alle Einrichtungen stehen Ihnen zur Verfügung, Sie müssen diese gut behandeln und auf eine gute Funktionalität sowie einen angemessenen Verbrauch bei selbigen achten. **Vorsicht bei den sanitären Anlagen!** In die Toilette darf ausschließlich Toilettenpapier geworfen werden. **Verwenden Sie nur Produkte, die mit einer Klärgrube kompatibel sind.**

Artikel 5 – Einrichtung: Die Einrichtung wurde für eine optimale Nutzung während der Dauer Ihres Aufenthalts bereitgestellt, um Ihnen diesen so angenehm wie möglich zu machen. Daher ist es nicht gestattet, Bettwäsche, Mobiliar und diverse andere Gegenstände aus den Unterkünften zu entfernen. Nützliche Informationen über die Umgebung liegen in französischer, englischer, deutscher und spanischer Sprache vor.

Artikel 6 – Schäden: Melden Sie im Laufe Ihres Aufenthalts auftretende Schäden. Unterrichten Sie den Vermieter unverzüglich über alle vorkommenden Unfälle oder Schäden, auch wenn kein offensichtlicher Schaden sichtbar ist. Im Falle eines Verlustes oder der Beschädigung von Bestandteilen der Unterkunft wird der Kautionsbetrag um die Kosten für die Instandsetzung oder Ersetzung gegen Vorlage entsprechender Belege durch den Vermieter verringert; diese Vorlage geschieht innerhalb einer Frist von maximal zwei Monaten.

Artikel 7 – Instandhaltung der gemieteten Unterkünfte: Jeder ist gehalten, Handlungen zu vermeiden, die der Sauberkeit, der Hygiene und dem Aussehen des Geländes schaden können. Dazu gehören auch die Landschaft, das Innere und Äußere der Unterkünfte sowie die Umwelt. Denken Sie daran, dass die Unterkunft bei Ihrer Abreise sauber und aufgeräumt sein muss. (Der Mieter ist gehalten, die Unterkünfte ordnungsgemäß zu pflegen und am Ende seines Aufenthalts in einem sauberen und guten Zustand zurückzugeben). Falls diese Klausel nicht eingehalten wird, wird eine entsprechende Reinigungsgebühr verlangt.

Artikel 8 – Die Benutzer haften finanziell für alle Schäden, die durch ihre Handlungen entstehen können. Sie sind für alle Zwischenfälle und Unfälle, die ihnen oder Dritten infolge der Nichteinhaltung der vorliegenden Geschäftsordnung zustoßen können, verantwortlich. Sie müssen sich außerdem an die allgemeinen Geschäfts- und Vertragsbedingungen sowie die Nutzungsbedingungen für den Wi-Fi-Anschluss halten.

Artikel 9 – Parken: Die Fahrzeuge sind auf den dafür vorgesehenen Parkplätzen abzustellen und dürfen in keinem Fall vor der Unterkunft geparkt werden.

Artikel 10 - Schlüssel:
Die Eingangstüren jeder Unterkunft sind mit Schlüsselschlössern versehen. Sie sind bei jedem Verlassen der Unterkunft gehalten, alles abzuschließen. Im Falle einer Nichtbeachtung haften Sie für Diebstähle, Beschädigungen oder andere Sachschäden, die in Rechnung gestellt werden können. Sie müssen dies für alle Gegenstände, die den Bewohnern gehören, selbst Ihrer Versicherung melden und die Vermieter lehnen jegliche Verantwortung dafür ab.

Artikel 11 – Müllentsorgung:
- Für die Abfallentsorgung stehen Mülleimer in den Appartements zur Verfügung. Eine Mülldeponie befindet sich an der Straße nach Brignoles am Ortsausgang von Châteauevert rechts. Zur Mülltrennung stehen Container für Glas, Verpackungskartons, Kunststoff, Metall und Altpapier zur Verfügung.

Artikel 12 – Gartenmöbel:
Für die Nutzung im Außenbereich werden Ihnen Tische und Stühle zur Verfügung gestellt. Bitte halten Sie diese in gutem Zustand und stellen Sie diese nicht um.

Artikel 13 – Wasser, Strom und Heizung:
Die Versorgung mit Wasser, Strom und Heizung ist im Mietpreis inbegriffen.

Artikel 14 – Benutzung von Schwimmbad und Wellnessbereich:
Die Benutzung von Schwimmbad und Wellnessbereich unterliegt den entsprechenden Nutzungsbedingungen.

Artikel 15 – Bett- und Haushaltswäsche:
Auf Wunsch kann Bett- und Haushaltswäsche für die Anzahl der im Haus wohnenden Personen ausgegeben werden.

Artikel 16 – Hinweise für Raucher:
Es ist strengstens verboten, in der Unterkunft zu rauchen.

Datum: ____ . ____ . _____

Unterschrift des Mieters:
Der Unterschrift ist der Vermerk „Gelesen und genehmigt“ voranzustellen.